

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
12 июля 2019г:	
Кадастровый номер:	36:16:5500001:2300
Номер кадастрового квартала:	36:16:5500001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Воронежская область, Новоусманский р-н, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:16:5500001
Площадь, м2:	10377 +/- 36
Кадастровая стоимость, руб:	28239241.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:16:5500001:2099
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лихман Екатерина Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО СЗ "Легос", ИНН: 3616006140



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3
12 июля 2019г.		Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер:		36:16:5500001:2300	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ООО СЗ " Легос", ИНН: 3616006140, ОГРН: 1023600933509
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:16:5500001:2300-36/083/2019-1 12.07.2019 11:47:18
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.12.2018 по истечении 84 месяцев с фактической даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 485477, Выдан 23.11.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 087, Выдан 23.11.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-8	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.0018 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, Выдан 23.11.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 086, Выдан 23.11.2018	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 14
12 июля 2019г:	
Кадастровый номер:	36:16:5500001:2300
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.3	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 05.12.2018 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, Выдан 28.11.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 093, Выдан 28.11.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.4	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 07.12.2018 по истечении 204 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 499722, Выдан 03.12.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 084, Выдан 03.12.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.5	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 20.12.2018 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации: Договор уступки прав требования, № 022-6, Выдан 14.12.2018



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
12 июля 2019г.		Кадастровый номер: 36:16:5500001:2300	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.6	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2019 по истечении 240 месяцев с фактической даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БИНБАНК", ИНН: 7731025412	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 00781935ИПОТЕКА/2018-801, Выдан 14.12.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.7	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-33	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2016 с 07.11.2016 на 204 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 001, Выдан 24.10.2016	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.8	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-32	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2016 с 07.11.2016 по истечению первого полугодия 2018 года.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 001, Выдан 24.10.2016	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
Главный специалист-эксперт	Жигарева Т.В.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3
12 июля 2019г.		Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер:		36:16:5500001:2300	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.9	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-31	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2017 с 20.06.2017 до истечения 242 месяцев с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 016, Выдан 16.06.2017 Кредитный договор, № 634/5021-0000649, Выдан 16.06.2017	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.10	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-30	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2017 с 06.10.2017 по истечении 84 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 018, Выдан 05.10.2017 Кредитный договор, № 284185, Выдан 05.10.2017	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.11	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2018 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 098, Выдан 09.01.2019 Кредитный договор, № 526149, Выдан 09.01.2019	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.



Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист №5	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3
12 июля 2019г.		Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер:		36:16:5500001:2300	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.12	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-29	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 024, Выдан 29.12.2017 Кредитный договор, № 3366, Выдан 11.01.2018 Дополнительное соглашение, Выдан 11.01.2018 Дополнительное соглашение к кредитному договору, Выдан 26.01.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.13	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-28	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2018 60 календарных месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 033, Выдан 01.03.2018 Кредитный договор, № 9228-R/00137, Выдан 01.03.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.14	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-27	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2018 на 120 календарных месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 028, Выдан 03.04.2018 Кредитный договор, № 9228-R83/00150, Выдан 03.04.2018	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №6 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 14
12 июля 2019г.	
Кадастровый номер: 36:16:5500001:2300	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.15	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-26
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 19.04.2018 на 180 календарных месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 036, Выдан 16.04.2018 Кредитный договор, № 142317, Выдан 18.04.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.16	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-25
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 28.04.2018 240 календарных месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 9228-R83/00164, Выдан 27.04.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 038, Выдан 27.04.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.17	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-24
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 28.04.2018 с 28.04.2018 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 9228-R83/00163, Выдан 27.04.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 039, Выдан 27.04.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №7 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 14
12 июля 2019г.	
Кадастровый номер: 36:16:5500001:2300	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.18	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-23
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 9228-R83/00184, Выдан 02.07.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 041, Выдан 02.07.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.19	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-22
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 25.08.2018 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 339871, Выдан 17.08.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 054, Выдан 17.08.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.20	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 03.09.2018 с даты фактического предоставления кредита по последнее число 360-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, Выдан 22.08.2018 Кредитный договор, № 9228-R83/00203, Выдан 22.08.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №8 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
12 июля 2019г.	
Кадастровый номер:	36:16:5500001:2300
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.21	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 01.10.2018 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, Выдан 20.09.2018 Кредитный договор, № 391815, Выдан 20.09.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.22	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.01.2019 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации: Договор уступки прав требований, № 022-1/1, Выдан 09.01.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.23	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-19
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.10.2018 по последнее число 300-го месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Банк Уралсиб", ИНН: 0274062111
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 057, Выдан 25.09.2018 Кредитный договор, № 9228-R83/00215, Выдан 25.09.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.



Земельный участок		Лист №9 Раздел 2	
вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 2: 12	
		Всего разделов: 3	
12 июля 2019г.		Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер:		36:16:5500001:2300	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.24	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-18	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2018 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 424735, Выдан 17.10.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 067, Выдан 17.10.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.25	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-17	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2018 по истечении 84 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 064, Выдан 11.10.2018 Кредитный договор, № 412542, Выдан 11.10.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.26	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2019 11:47:18	
	номер государственной регистрации:	36:16:5500001:2300-36/083/2019-16	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2018 по 06.12.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 073, Выдан 06.11.2018 Кредитный договор, № 1814001/0748, Выдан 06.11.2018	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №10 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 14	
12 июля 2019г.	
Кадастровый номер:	36:16:5500001:2300
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.27	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-15
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 16.11.2018 до полного погашения
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерное общество "Коммерческий банк ДельтаКредит", ИНН: 7705285534
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 080, Выдан 13.11.2018 Кредитный договор, № 456920-КД-2018, Выдан 13.11.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.28	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 16.11.2018 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество Банк "Возрождение", ИНН: 5000001042
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 066, Выдан 07.11.2018 Кредитный договор, № 70018003116131, Выдан 07.11.2018 дополнительное соглашение к кредитному договору, № 1, Выдан 07.11.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.29	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 21.11.2018 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество Банк "Возрождение", ИНН: 5000001042
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 70018003129131, Выдан 15.11.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 072, Выдан 15.11.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №11 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 14	
12 июля 2019г.	
Кадастровый номер:	36:16:5500001:2300
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.30	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-12
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 29.11.2018 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество Банк "Возрождение", ИНН: 5000001042
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 70018003149131, Выдан 20.11.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.31	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 30.11.2018 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 3698074, Выдан 23.11.2018 Договор участия в долевом строительстве, № 089, Выдан 23.11.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.32	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.07.2019 11:47:18
	номер государственной регистрации: 36:16:5500001:2300-36/083/2019-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 01.12.2018 по 01.07.2019
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Легос", ИНН: 3616006140, ОГРН: 1023600933509
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 088, Выдан 19.11.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №12 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 14		
12 июля 2019г.		
Кадастровый номер:	36:16:5500001:2300	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Главный специалист-эксперт

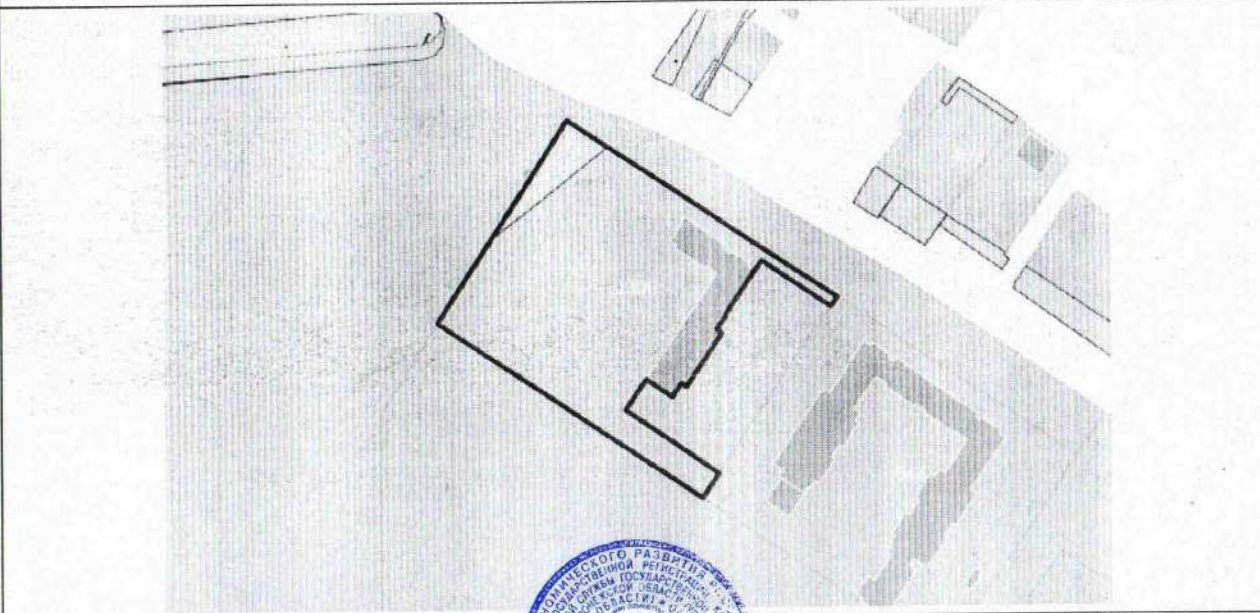
Жигарева Т.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14

12 июля 2019г:	
Кадастровый номер:	36:16:5500001:2300

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:
----------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Главный специалист-эксперт

Жигарева Т.В.